

BESCHLUSS

Beschlussorgan:
Gemeindevertretung

Sitzung vom:
05.08.2025

Niederschrift zur Sitzung
GVA/018/2025

9. Beauftragung eines Verkehrswertgutachtens für das Flurstück 66/2 der Flur 2 der Gemarkung Ahrenshoop
Vorlage: 4-103/25

Kurzbeschluss: mehrheitlich beschlossen
Abstimmung: Ja 8 Nein 1
Beschluss-Nr.: 4-040/2025

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Ahrenshoop beschließt, ein Verkehrswertgutachten für das Flurstück 66/2 der Flur 2, gelegen in der Gemarkung Ahrenshoop, zu beauftragen. Das Amt Darß/Fischland wird mit der Durchführung der notwendigen Schritte beauftragt.

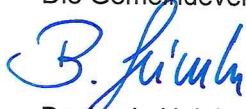
Sachverhalt und Begründung:

Die Gemeinde Ostseebad Ahrenshoop betreibt den Parkplatz Vordarß auf den Flurstücken 66/2, 67/1, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75 der Flur 2, gelegen in der Gemarkung Ahrenshoop. Das Flurstück 66/2 wird von der Gemeinde gepachtet. Der Eigentümer des Flurstücks 66/2, welches mit seiner Fläche von 3.522 m² einen Großteil des Parkplatzes Vordarß bildet und den Zugang zu den rückwärtig gelegenen Grundstücksflächen darstellt, beabsichtigt dieses Flurstück zu veräußern. Das Flurstück wird von der Gemeinde benötigt, um weiterhin den Parkplatz zu betreiben und Einnahmen zu generieren.

Nach Gesprächen mit dem 1. stellvertretenden Bürgermeister Herrn Langhinrichs und dem Kurdirektor Herrn Lüdecke bietet der Grundstückseigentümer das Flurstück 66/2 der Gemeinde Ostseebad Ahrenshoop zum Kauf an. Für den Erwerb des Grundstücks ist die Beauftragung eines aktuellen Verkehrswertgutachtens erforderlich. Die Kosten für die Erstellung des Gutachtens trägt die Gemeinde Ostseebad Ahrenshoop.

Finanzielle Auswirkungen: ca. 5.000€

Die Richtigkeit des Beschlusses und der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden beglaubigt. Gleichzeitig wird bescheinigt, dass zur Sitzung unter Mitteilung der Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsgemäß geladen worden ist.
Die Gemeindevertretung war beschlussfähig.


Benjamin Heinke
Bürgermeister

