

Gemeindevertretung**Protokoll zur 09. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Wustrow
am 22.05.2025**

Tagungsort: Ernst-Thälmann-Straße 39A, 18347 Ostseebad Wustrow
Beginn der Sitzung: 17:58 Uhr
Ende der Sitzung: 20:51 Uhr
Beschlüsse-Nr.: 3-017/2025 – 3-022/2025
Seiten: 1 - 17

 Bürgermeister Protokollantin

Anwesenheit
Anwesend
Herr Olaf Müller
Frau Sylvia Di Bello-Haake
Frau Christine Hanke
Herr Frank Hartmann
Herr Andreas Levien
Herr Dirk Pasche
Frau Silvia Priebe
Herr Robert-Asmus Sington
Herr Michael Unger
Herr Jost Vormelker
Entschuldigt
Herr Daniel Schossow

Gäste:

Oliver Dillmann, Amt DF
 Jörn Clasen, PROKON Stadtplaner und Ingenieure GmbH
 Frau Katrin Fischer, Kurdirektorin (zeitweise)

Tagesordnung**Öffentlicher Teil:**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung
- 3 Berichte der Vorsitzenden der Ausschüsse
Anlage
- 4 Bestätigung und Änderungsanträge zur Tagesordnung (öffentlicher Teil)
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Fragen der Gemeindevertreter an den Bürgermeister
- 7 Kenntnisnahme Protokoll (Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Gemeindevertretersitzung vom 24.04.2025
Anlage
- 8 2. Änderung der Satzung über die Erhebung einer Kurabgabe in der Gemeinde Ostseebad Wustrow (Kurabgabesatzung)
Vorlage: 3-101/25
- 9 Informationen, Termine, Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil:

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

I. Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Mitglieder der Gemeindevertretung waren durch Einladung unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen. Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgegeben. Die Gemeindevertretung ist nach der Zahl der erschienenen Mitglieder –10 von 11– beschlussfähig.

2 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung

- die Bushaltestelle in der Ernst-Thälmann-Straße ist seit Dienstag, 20. Mai 2025, fertiggestellt, Abnahme ist erfolgreich erfolgt, Projekt eher als geplant abgeschlossen.
- Die Gemeinde erwartet aktuell jeden Tag eine Aussage zum Haltestreifen an der Sparkasse und zum geplanten Zebrastreifen
- Hafen kann nach Ausbaggerung genutzt werden
- der Tennisplatz muss sich beim nächsten langen Regen bewähren
- Infokästen sind alle wieder aktuell und innen bestückt, kleinere Reparaturen werden noch durchgeführt, der Infokasten an der neuen Bushaltestelle ist ebenfalls aufgestellt, so sind wieder 4 Infokästen im Ort, zusätzlich sind alle Informationen und Bekanntmachungen im Ratsinformationssystem abrufbar
- Erinnerung an die Kurwald-Eröffnung am 23.05.25 um 15:00 Uhr

3 Berichte der Vorsitzenden der Ausschüsse

Finanz- und Wirtschaftsausschuss vom 06.05.2025 – Vorsitzender Herr Sington

- Pacht- und Grundstücksangelegenheiten, Dank an das Amt, Frau Ahrens und Frau Ehms für die Unterstützung
- Beratung Haushaltsplanung 2026

Bauausschuss vom 15.05.2025 – Vorsitzende Frau Hanke

- Danke an Frau Birkner für die Teilnahme an der Sitzung und Unterstützung
- Themen aus dem Bauhof
- Unterstellmöglichkeit für Ersatzfahrzeug Seenotretter
- Toiletten Strandbereich 2/7, sollen aus dem Großprojekt Strandpromenade genommen werden, um diese eher fertigzustellen
- Haushalt 2026
- es soll eventuellen Sponsoren für Bäume für den Wald am Norderfeld ermöglicht werden schon etwas größere Bäume zu pflanzen (oder Ersatzpflanzungen)
- Stand Sanierung Friedhofskapelle
- Zeltgarage für Feuerwehr
- Bauangelegenheiten

Sozialausschuss vom 20.05.2025 – Vorsitzende Frau Sylvia Di Bello-Haake

- Zuarbeit für den BA für Wetterschutzhütte
- Reinigung Klabauters wird vorübergehend von Frau Preußler organisiert
- Kurtaxe von verschiedenen Orten verglichen
- Dankeskarte von den Mitarbeitern der Kita Strandkiekers bezüglich der Gehaltspassungen wird verlesen

Bericht der Kurdirektorin

- zwei neue Ausstellungen im Fischlandhaus (Christian Gätjen) und Haus des Gastes (Michael Drewelow)
- Eröffnung Kurwald am 23.05.2025 in Gegenwart des Ministers für Klimaschutz, Landwirtschaft, ländliche Räume und Umwelt Dr. Till Backhaus
- am 23.05.25 erhält die Gemeinde Wustrow, Fischländer Strand, in Heiligendamm die Blaue Flagge, Auszeichnung für umweltgerechtes Handeln
- Himmelfahrt am Hafen ab 9:00 Uhr Open-Air Swingkonzert
- 07.06.25 3. Wustrower Flohmarkt
- 14.06.25 100-jährige Fahnenweihe des Tonnenbundes Wustrow e.V.

4 Bestätigung und Änderungsanträge zur Tagesordnung (öffentlicher Teil)

Änderungsantrag: -----

Abstimmung über die Tagesordnung vorliegender Fassung.

gesetzlich gewählte Vertreter		11
anwesende Vertreter		10
Ja	Nein	Enthaltungen
10	0	0

Die Tagesordnung wurde in vorliegender Fassung bestätigt.

5 Einwohnerfragestunde

Einwohner: Wann werden die Protokolle der GV veröffentlicht, die Suchoption ist nicht optimal, um die Niederschriften zu finden.

Antwort: Der BM kümmert sich um die Beantwortung.

Einwohner: Die Seebrückenordnung wird durch die Angler oft nicht eingehalten, Fischabfälle werden zurückgelassen und vorgesehene Zeiten werden missachtet.

Antwort: Jeder kann selbst das Ordnungsamt anrufen, die Verunreinigungen werden beständig vom Bauhof entfernt.

Einwohner: Die rückläufigen Geburtenzahlen geben Anlass zur Sorge, wie lange muss der Kredit von der Sporthalle noch abbezahlt werden?

Antwort: Spontan liegen keine Zahlen vor, wird nachgereicht, etwas später: 2024 waren 2 Geburten und 14 Sterbefälle, das Durchschnittsalter beträgt 55 Jahre

Einwohner: Wird an der neuen Bushaltestelle ein Zebrastreifen entstehen?

Antwort: Es wird noch einmal beim Straßenbauamt nachgehakt

Einwohner: Die Linksabbiegerspur von der Ernst-Thälmann-Straße in die Strandstraße könnte bei Nutzung des freigewordenen Raums durch die Verlegung der Bushaltestelle verlängert werden. Auch dort kommt es zeitweise zum Rückstau

Antwort: Danke für den Hinweis

Einwohner: Baum vor seinem Grundstück hat nicht ausgetrieben, ggf. Gefährdung des öffentlichen Raums, ist ein bekanntes Problem, auf das nicht reagiert wird

Antwort: wird im Amt nachgeprüft

Einwohner: Objekt Strandstraße 10, wie ist der Stand der Sanierung und gibt es Konzepte zur Nutzung?

Antwort: Es gab viele Konzepte in den vorherigen Wahlperioden und auch neue Ideen. Das Gebäude muss derzeit gesichert werden, es soll nicht verfallen. Es wird ein Konzept aus dem Jahr 2015 erläutert.

Einwohner: Gibt es keine Fördermittel-Programme zum Beispiel über den Denkmalschutz?

Antwort: Es sind aktuell keine Fördermittel-Programme für solch ein Projekt bekannt.

Zudem hat es nicht solch eine hohe Priorität wie zum Beispiel die Feuerwehr, die Toiletten am Strand und die Seebrücke.

Einwohner: Es wird eine Spendenaktion für die Sanierung bzw. das Ortsbild vorgeschlagen.

Hinweis: Bei so einer Spendenaktion muss ein Verein gegründet werden.

Einwohner: Die Probleme werden aber immer größer, das Haus verfällt.

Antwort: Jeder Einzelne ist herzlich willkommen, einen Beitrag zur Erhaltung des Hauses zu leisten. Auch Ideen und eine Diskussion über verschiedene Vorschläge sind willkommen. Von Seiten der Gemeinde ist aktuell keine Priorisierung der Strandstraße 10 vorgesehen.

Einwohner: Eine Idee wäre das Haus für betreutes Wohnen zu nutzen. Außerdem stehen dort auch Exponate von der Seefahrtsschule und Leihgaben. Diese sind sehr wichtig.

Antwort: Die Gemeinde prüft, ob durch die Instandsetzung der Heizung ein wirtschaftlich sinnvoller Erhalt der Substanz gesichert werden kann. Die Katalogisierung und Sicherung der Exponate wird durch die Kulturinitiative vorangebracht.

Einwohner: Werden die Parkplätze in der Feldstraße kostenpflichtig?

Antwort: Derzeit ist das nicht vorgesehen.

Antwort: Herr Unger merkt an, dass über den Parkplatz in der Ortsmitte 65 Parkplätze kostenfrei angeboten werden. Hier kann viel Geld eingenommen werden.

Einwohner: Wann wird in der Neuen Straße weitergebaut?

Antwort: im Herbst soll es weiter gehen

6 Fragen der Gemeindevertreter an den Bürgermeister

Herr Vormelker berichtet über die Auswertung der Verkehrsmessung am Ortseingang. Weniger als die Hälfte der Fahrer hält die vorgeschriebene Geschwindigkeit von 50 km/h ein. Die höchste Messung waren 123 km/h.

Herr Unger weist wiederholt auf die dringende Sanierung der L 21 hin. Wir müssen den Druck auf das Land erhöhen. BM erkundigt sich beim Landkreis über mögliche Planungen.

Herr Hartmann merkt dazu an, dass man die Verkehrsmessung mit einbeziehen könne.

Gemeindevertreterin Silvia Priebe erhält das Wort. Sie liest eine Stellungnahme vor und weist den Vorwurf sie würde konkrete Personen des Diebstahls von Diesel auf dem Bauhof beschuldigen zurück.

Der BM erklärt, dass es zu keinem Zeitpunkt in diesem Fall konkrete Beschuldigte gab. Es laufen unverändert Ermittlungen gegen Unbekannt.

Er weist darauf hin, dass nicht nur das Aufstellen von falschen Behauptungen strafrechtliche Konsequenzen haben kann, sondern auch das ungeprüfte Weitertragen entsprechender Aussagen.

7 Kenntnisnahme Protokoll (Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Gemeindevertretersitzung vom 24.04.2025)

Abstimmung über das Protokoll (GV am 24.04.2025 öffentlicher Teil) in der vorliegenden Fassung.

gesetzlich gewählte Vertreter	11
-------------------------------	----

anwesende Vertreter		10
Ja	Nein	Enthaltungen
08	0	02

Die Gemeindevertretung nimmt das Protokoll zur Kenntnis.

8 2. Änderung der Satzung über die Erhebung einer Kurabgabe in der Gemeinde Ostseebad Wustrow (Kurabgabensatzung) Vorlage: 3-101/25

Sachverhalt und Begründung:

Im § 6 Abs. 4 der geltenden Kurabgabensatzung der Gemeinde Ostseebad Wustrow wird derzeit der Maßstab für mitgebrachte Hunde geregelt. Demnach müssen ortsfremde Personen für mitgebrachte Hunde eine Kurabgabe in Höhe von 1,00 Euro pro Tag entrichten.

In einem Verfahren vor dem Oberverwaltungsgericht des Landes Mecklenburg-Vorpommern zur Wirksamkeit einer Kurabgabensatzung (OVG Greifswald, Urt. Vom 27.1.2025 – 4 K 273/22 -) wurde nun geurteilt, dass die Maßstabsregel in einer Kurabgabensatzung, die einem erhöhten Abgabensatz für Hundebesitzer bestimmt, unwirksam ist.

Im erhöhten Abgabensatz für mitgebrachte Hunde, für die nach Aufenthaltstagen Kurabgabe bemessen wird, liegt ein Verstoß gegen das Vorteilsprinzip vor.

Der durch die Kurabgabe auszugleichende Vorteil besteht in einem erhöhten Erholungswert der Einrichtungen, der bei einer typisierenden Betrachtung allen ortsfremden Personen, die sich zu Erholungszwecken im Gemeindegebiet aufhalten, gleichermaßen zugutekommt.

Die Maßstabsbildung für die Kurabgabe erfolgt damit nicht nach dem Verursachungsprinzip, sondern nach dem Vorteilsprinzip.

Die Anlagen für Hundebesitzer (Hundetoiletten) verhalten sich nicht anders als andere Abfallbehälter oder der Aufwand für eine Reinigung der Kureinrichtungen. Durch die verbesserte Sauberkeit der kurabgabefähigen Einrichtungen werden Hundebesitzer nicht anders bevorteilt als Gäste ohne mitgebrachten Hund.

Aus den vorgenannten Gründen ergibt sich, dass der Absatz 4 des § 6 – Höhe der Kurabgabe – zu streichen ist.

Aus der Kalkulation zur Kurabgabensatzung für die Jahre 2023-2025 ergibt sich, nach Berücksichtigung des Eigenanteils (70%), ein Deckungsbedarf in Höhe von 9.472,50 Euro. Im Jahr 2024 hat die Kurverwaltung bereits 22.643,00 Euro Kurabgabe für mitgebrachte Hunde eingenommen. Dies führt bereits zu einer Überdeckung im Jahr 2024 und gleicht damit die Mindereinnahmen für das Jahr 2025 aus.

In der Anlage befindet sich der Entwurf der 2. Änderung zur Satzung über die Erhebung einer Kurabgabe in der Gemeinde Ostseebad Wustrow. Die Änderungen sind rot geschrieben, die vorherigen Regelungen gestrichen, aber lesbar.

Cornelia Prehl
Leiterin Amt für Finanzen

Finanzielle Auswirkungen:

Mindereinnahmen 2025 9.472,50 EUR lt. Kalkulation; Ausgleich aus Überdeckung der Vorjahre.		☐ keine finanzielle Auswirkungen
Finanzierung		
Beschreibung (bei Investitionen auch Folgekostenberechnung beifügen – u.a. Abschreibung, Unterhaltung, Bewirtschaftung)		
Finanzierungsmittel im aktuellen Haushaltsplan vorhanden:	Produkt/Konto:	Betrag:
Folgekosten in kommenden Haushaltsjahren:	Produkt/Konto:	Betrag:

Über- oder außerplanmäßige Aufwendung oder Auszahlung	Deckung erfolgt aus Produkt/Konto:	
über-/außerplanmäßige Aufwendung oder Auszahlungen sind gemäß § 50 (1) KV M-V nur zulässig, wenn sie unvorhergesehen und unabweisbar sind und die Deckung gewährleistet ist.		
Begründung der Unvorhersehbarkeit und Unabwendbarkeit: (Begründung erfolgt durch das einreichende Fachamt!)		
Beteiligung Amt für Finanzen: gez. Prehl		

Anmerkungen während der Sitzung:

Keine weiteren Anmerkungen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Wustrow beschließt in ihrer Sitzung am 22.05.2025 die 2. Änderung der Satzung über die Erhebung einer Kurabgabe. Die Satzung tritt am Tag nach ihrer Bekanntmachung in Kraft. Gleichzeitig treten die weggefallenen Regelungen außer Kraft.

Beschluss-Nr.	3-017/2025			
Gremium	Sitzungsdatum	TOP	Abstimmungsergebnis	Beschluss-empfehlung
Gemeindevertretung	22.05.2025	08	9x ja, 1x nein	ja

9 Informationen, Termine, Sonstiges

Die nächste Gemeindevertretersitzung ist am 26.06.2025 um 18:00 Uhr.

Ende der öffentlichen Sitzung um 19:02 Uhr.

Einwohner und Gäste verlassen den Raum.

Beginn des nichtöffentlichen Teils um 19:06 Uhr.

II. Nicht öffentlicher Teil

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]		[REDACTED]
[REDACTED]		
[REDACTED]		
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	
[REDACTED]		
[REDACTED]		
[REDACTED]		

[REDACTED]

[REDACTED]

The diagram consists of a grid of cells, some of which are black and others are white. The grid is organized into rows and columns, with the top row being the most complex, containing a mix of black and white cells. The subsequent rows show a more regular pattern of black and white cells, with some cells being black and others white. The bottom row is entirely white. The overall structure suggests a sequence of operations or states, with the black cells representing one state and the white cells representing another.

[REDACTED]		[REDACTED]	
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

[illegible][illegible]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]		
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]		
[REDACTED]		
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]		
[REDACTED]		
[REDACTED]		

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]		[REDACTED]
[REDACTED]		
[REDACTED]		
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]		
[REDACTED]		
[REDACTED]		

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[illegible]

[REDACTED]

[illegible]

[REDACTED]

██████████	██████████	██████████	██████████	████████████████████	██████████
██████████	██████████	██████████	██████████	████████████████████	██████████
██████████	██████████	██████████	██████████	████████████████████	██████████

[illegible]

██████████	██████████	██████████	██████████	████████████████████	██████████
██████████	██████████	██████████	██████████	████████████████████	██████████

	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

[REDACTED]

██████████	██████████	██████████	██████████	████████████████████	██████████
██████████	██████████	██████████	██████████	████████████████████	██████████
██████████	██████████	██████████	██████████	████████████████████	██████████

Protokoll zur 09. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Wustrow am 22.05.2025